

**INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2022**  
**(Pesos)**

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>80,373,782</b>	<b>206,050,538</b>	<b>180,717,990</b>	<b>105,706,330</b>	<b>25,332,548</b>
Efectivo y Equivalentes	14,209,206	102,516,870	91,985,221	24,740,854	10,531,648
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	51,572,232	103,057,106	85,839,939	68,789,399	17,217,167
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	14,592,345	476,562	2,892,830	12,176,077	-2,416,268
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>989,513,853</b>	<b>14,942,191</b>	<b>12,901,858</b>	<b>991,554,187</b>	<b>2,040,334</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	160,811,360	14,237,284	12,551,458	162,497,187	1,685,827
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	823,039,902	500,000	0	823,539,902	500,000
Bienes Muebles	7,030,893	203,747	350,400	6,884,240	-146,653
Activos Intangibles	45,775	1,160	0	46,935	1,160
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,414,077	0	0	-1,414,077	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1,069,887,635</b>	<b>220,992,729</b>	<b>193,619,848</b>	<b>1,097,260,516</b>	<b>27,372,881</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

\_\_\_\_\_  
 C. P. JOSE OMAR CANOVAS MORENO  
 DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 C. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS